

**TRES PALAPAS PICKLEBALL RESORT
WAIVER AND RELEASE OF LIABILITY**

THIS IS A LIABILITY RELEASE AND WAIVER OF INDEMNITY
RELEASE AGREEMENT

The participant listed below ("Participant") desires to participate and be a spectator in pickleball games, tournaments, and events organized and sponsored by the Mexican Corporation Tres Palapas *Pickleball* Resort, its owners, representatives, administrators, employees, volunteers and trainers ("TPPR").

TPPR agrees to organize and provide these activities in exchange for certain fees in accordance with TPPR's fee schedule, as amended from time to time.

Participant executes this Release with full information and knowledge of the risks associated with pickleball activities, and by knowingly and voluntarily agreeing to its terms. Participant agrees that he/she has signed this Release free of undue influence, duress, coercion or persuasion.

Participant further specifically agrees as follows

1.) Participant acknowledges her/his participation in the activity and understands it involves inherent risks, including but not limited to, collisions with man made and natural objects and or other participants. Said risks include death, injury to the head, face, neck, injury to the back, injury to the knee, ankle, or any other part of the leg and or body, including dislocated joints and injured muscles.

2.) Participant agrees to full discharge TPPR, from all responsibility or liability, for any injuries, of damage to Participant or other third parties, whether resulting from the negligence, acts or omissions of any and all persons or parties involved in TPPR activities.

By signing this document, participant full recognizes that if anyone is hurt, participant has no right to make a claim or file a lawsuit again TPPR.

3.) Participant further understands and agrees that, to the extent Participant also pay TPPR to provides pickleball activities to a minor, the Participant, as parent/guardian or otherwise agrees to save and hold harmless TPPR from any claims made or brought forward.

LIABILITY WAIVER AND INDEMNITY AGREEMENT

I am fully aware of the risks and hazards connected with pickleball and being around a pickleball facility. I understand that the sport of pickleball is unpredictable and dangerous with increased age.

I voluntarily assume full responsibility for all risks of loss, property damage, or personal injury as a result of being present at TPPR or engaged in any activities at TPPR, whether caused by negligence or

**TRES PALAPAS PICKLEBALL RESORT
RENUNCIA Y LIBERACION DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

ESTE ES UN ACUERDO DE LIBERACIÓN Y RENUNCIA DE
RESPONSABILIDAD DE INDEMNIZACIÓN

El participante ("Participante") desea participar y/o ser un espectador en los juegos de pickleball, torneos y eventos organizados por la Sociedad Mercantil Tres Palapas Pickleball Resort, S. de R.L. de C.V., sus propietarios, representantes, administradores, empleados, voluntarios y entrenadores ("TPPR").

TPPR acuerda organizar estas actividades a cambio de ciertos honorarios de acuerdo con el programa de cuotas de TPPR, mismo que podrá ser modificado en cierto tiempo.

El participante celebra este instrumento informado y con pleno conocimiento de los riesgos asociados a las actividades de pickleball, y acepta voluntariamente todos los términos. El Participante firma este acuerdo libre de influencia o coacción.

El participante acepta lo siguiente:

1) Reconoce su participación y entiende que esta actividad implica riesgos, incluyendo pero sin limitar a los siguientes: Colisiones con objetos artificiales y naturales o con otros participantes. Dichos riesgos pueden ser muerte, lesiones en la cabeza, cara, cuello, espalda, rodilla, tobillo, pierna, incluyendo articulaciones, dislocaciones y lesiones musculares.

2) El participante por medio de la presente libera de toda responsabilidad a TPPR, liberándolo de cualquier responsabilidad, carga, demanda u obligación, ya sea por negligencia, acto u omisión por parte de TPPR.

Al firmar este documento, el participante reconoce que si alguien resulta herido, el participante no tendrá ningún derecho de hacer ninguna reclamación o presentar demandas en contra de TPPR.

3) El participante está de acuerdo en que al pagar las cuotas a TPPR para entrenamiento de pickleball a un menor, el padre/guardián del menor, libera a TPPR de toda responsabilidad.

**RENUNCIA DE RESPONSABILIDAD Y ACUERDO DE
INDEMNIZACIÓN**

Estoy plenamente consciente de los riesgos y peligros relacionados con la actividad de pickeball y entiendo que el deporte de pickleball es impredecible y peligroso con el aumento de la edad.

Asumo voluntariamente la responsabilidad por todos los riesgos de pérdidas, daños a la propiedad o daños personales, como resultado de estar presente en TPPR o por participar en cualquier actividad de

releases in the event any member of my family or my estate commence any such litigation.

I further hereby agree to indemnify and hold harmless TPPR, the owners of the facility and their heirs, coaches, volunteers and employees part or full time from any loss, liability, damages, claims or costs, including courts costs and lawyer's fees, that may arise from my participation in any activity at TPPR, whether caused by negligence of TPPR.

It is my express intent that this Release and Hold Harmless Agreement shall bind the members of my family and my heirs, assigns and personal representatives. No member of my family or my estate may commence litigation against TPPR, and I or my estate agree to indemnify and hold harmless the TPPR, the owners of the facility and their heirs, coaches, employees, volunteers and their heirs in the event any member of my family or my estate commence any such litigation.

Any guest brought to RPBPR by me agrees not to commence any legal action against TPPR, owners of the facility, employees, volunteers, coaches or their heirs for any loss or damage sustained on or near the facility.

I understand and acknowledge that I am not permitted to bring or permit any third party access to the facility unless that third party has agreed to accept full responsibility for all risks associated with being at the facility.

I agree to indemnify and hold harmless TPPR, from any and all claims made by any third party.

I understand that I am responsible for any damage to TPPR.

I agree to not engage in any illegal or unlawful acts or activities on the property.

In signing this release, I acknowledge and represent that I have read the foregoing Waiver of Liability and Indemnity Agreement.

I am at least eighteen (18) years of age and I execute this Release for full, adequate and complete consideration fully intending to be bound by the same.

Signed in Los Barillos, Baja California Sur, Mexico on this _____ day, _____ month of 20_____.

Guest _____
Signature _____ Name _____

Address _____

Email _____ Telephone _____

Witness _____
Signature _____ Name _____

TPPR, causado por negligencia u omisión, en caso de litigio.

Por medio de la presente, acepto indemnizar y liberar a TPPR, de cualquier pérdida, responsabilidad, daño, reclamación, incluyendo gastos y costas legales, que puedan originarse por mi participación en cualquier actividad de TPPR causados por negligencia de TPPR.

Es mi intención expresa que este acuerdo de liberación de responsabilidad civil obligue a los miembros de mi familia, herederos, asignados y representantes. Ningún miembro de mi familia o de mi patrimonio podrá iniciar un litigio en contra de TPPR, y yo o mi patrimonio acordamos indemnizar y eximir a TPPR, en caso de que algún miembro de mi familia o de mi patrimonio comience cualquier litigio en su contra.

Cualquier invitado traído a TPPR por mí, acepta no iniciar ninguna acción legal contra TPPR, por cualquier pérdida o daño sufrido en o cerca de la instalación.

Entiendo y reconozco que no se me permite traer ni permitir el acceso de terceros a la instalación a menos que dicha tercera parte haya aceptado la responsabilidad total por todos los riesgos asociados.

Estoy de acuerdo en indemnizar y mantener indemne a TPPR, de cualquier reclamación hecha por terceros.

Entiendo que soy responsable de cualquier daño a TPPR.

Acepto no realizar actos o actividades ilegales o ilícitas en la propiedad.

Al firmar este documento, reconozco y reafirmo que he leído el Acuerdo de Liberación de Responsabilidad Civil.

Tengo por lo menos dieciocho (18) años de edad y firmo esta liberación estando plenamente consciente de sus efectos legales.

Firmado en Los Barriles, Baja California Sur, México, el día _____, mes _____ de 20_____.

Visitante _____
Firma _____ Nombre _____

Dirección _____

Email _____ Teléfono _____

Testigo _____
Firma _____ Nombre _____